

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                    |      |      |
|----------|---------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート                                                    |      |      |
| 建物名・部屋番号 | アマービリス                                                  |      |      |
| 物件所在地    | 東京都府中市四谷1丁目                                             |      |      |
| 交通       | 京王線 中河原駅 徒歩13分<br>南武線 西府駅 徒歩23分                         |      |      |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 洋室(3畳)                                       |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                             |      |      |
| 専有面積     | 33.39㎡                                                  | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 2008年3月                                                 | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     |                                                         | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 駐輪場                                                     |      |      |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, TVインター |      |      |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 49,500円                                  |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可                                                     |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回35,000円                                            |      |      |
| 備考       |                                                         |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.05611

お問合せ先



東京都知事(6)第75030号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会

**アクティブホーム (有)廣瀬**

東京都府中市片町3丁目29-2本吉ビル102  
TEL:042-336-0388 FAX:042-333-0881  
E-mail: hirose@hi-active-home.co.jp  
URL: http://www.hi-active-home.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |