

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 6,000円 |

## WiFi使い放題！ネット無料！（最大速度1Gbps）

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                              |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                               | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                           |      |            |
| 建物名・部屋番号 | コルトーナ聖蹟                                                                                                                         |      |            |
| 物件所在地    | 東京都多摩市関戸5丁目                                                                                                                     |      |            |
| 交通       | 京王線 聖蹟桜ヶ丘駅 徒歩8分<br>京王線 中河原駅 徒歩18分                                                                                               |      |            |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(9畳)                                                                                                                    |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                                                                                 |      |            |
| 専有面積     | 26.55㎡                                                                                                                          | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2005年3月                                                                                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                                                                                 | 入居時期 | 2025年10月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                    |      |            |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂                                                                               |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内消毒代: 16,500円<br>[月次費用] 日神サポートパック料: 1,100円<br>[備考] 支払手数料(毎月月額合計の1%)。退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗淨代16,500円/台含む) |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。                                                                              |      |            |
| 備考       |                                                                                                                                 |      |            |

情報更新日2025年8月29日

No.05727

お問合せ先



東京都知事(6)第75030号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会

**アクティブホーム (有)廣瀬**

東京都府中市片町3丁目29-2本吉ビル102  
TEL:042-336-0388 FAX:042-333-0881  
E-mail: hirose@hi-active-home.co.jp  
URL: http://www.hi-active-home.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |