

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 98,500円 | 3,500円 |

防犯カメラ 2F以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 14.78万円    |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                |      |            |
| 建物名・部屋番号 | MKガーデンテラス                                           |      |            |
| 物件所在地    | 東京都府中市新町2丁目                                         |      |            |
| 交通       | 京王線 府中（東京）駅 徒歩27分                                   |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) LDK(11.4畳)                                   |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                           |      |            |
| 専有面積     | 42.28㎡                                              | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2020年3月                                             | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 2025年12月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場                                |      |            |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー    |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：80,000円                              |      |            |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                           |      |            |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% |      |            |
| 備考       |                                                     |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.05786

お問合せ先



東京都知事 (6) 第75030号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会

**アクティブホーム (有)廣瀬**

東京都府中市片町3丁目29-2本吉ビル102  
TEL:042-336-0388 FAX:042-333-0881  
E-mail : hirose@hi-active-home.co.jp  
URL : http://www.hi-active-home.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2103194

物件管理コード：1104551399530000003821

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。