

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 3,000円 |

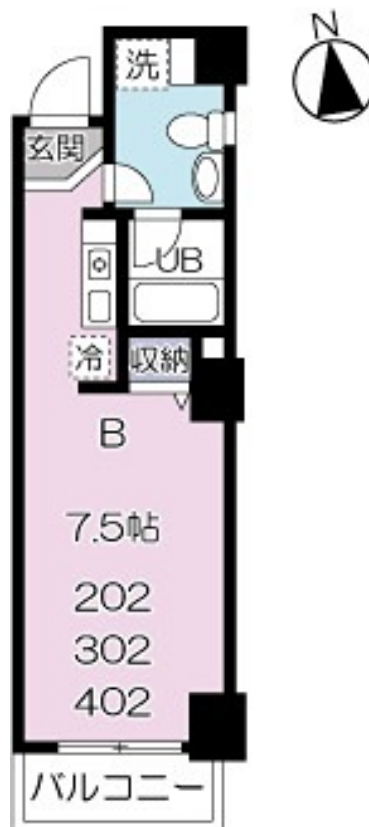
## インターネットJ:COM In My Room100Mプラン無

2 F 以上,オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                           |      |              |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                                                                        | 礼金   | 0.5ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                            | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                                                        |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ビジュー府中                                                                                                       |      |              |
| 物件所在地    | 東京都府中市八幡町1丁目                                                                                                 |      |              |
| 交通       | 京王競馬場線 府中競馬正門前駅 徒歩3分<br>京王線 府中(東京)駅 徒歩6分                                                                     |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                                                                                     |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                                                                              |      |              |
| 専有面積     | 23.14㎡                                                                                                       | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2008年2月                                                                                                      | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                               | 入居時期 | 2025年12月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                        |      |              |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット,                                                      |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代(税込): 29,700円 文書作成代(税込): 3,300円 室内抗菌代(税込): 9,900円<br>[月次費用] CATV代: 2,000円 HIRO安心家+PLUS(税込): 1,500円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                     |      |              |
| 保証会社     | 必須 エボス保証B5: 初回保証料60% 支払委託料: 毎月総賃料1%                                                                          |      |              |
| 備考       |                                                                                                              |      |              |

情報更新日2025年11月2日

No.05787

お問合せ先



東京都知事(6)第75030号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会

**アクティブホーム (有)廣瀬**

東京都府中市片町3丁目29-2本吉ビル102  
TEL:042-336-0388 FAX:042-333-0881  
E-mail: hirose@hi-active-home.co.jp  
URL: http://www.hi-active-home.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |