

# FOR RENT

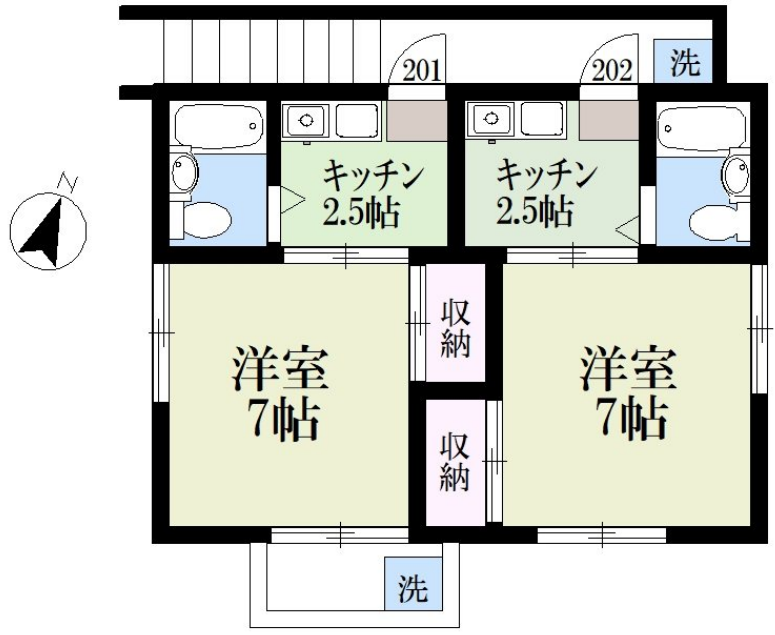
賃料	管理費等
35,000円	1,000円

1フロア2住戸,最上階,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	風ハウス		
物件所在地	東京都国分寺市西元町3丁目		
交通	中央線 西国分寺駅 徒歩20分 中央線 国分寺駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.87㎡	向き	南東
築年月	1990年10月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9000円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,シャワー,トイレ有,雨戸,押入,室外洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 安心サポート: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用38500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 宅建プレインズ【初回保証委託料】賃料+共益費×50%、【年間保証料】10000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月26日

No.05836



東京都知事(6)第75030号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会  
**アクティブホーム (有)廣瀬**  
東京都府中市片町3丁目29-2本吉ビル102  
TEL:042-336-0388 FAX:042-333-0881  
E-mail: hirose@hi-active-home.co.jp  
URL: http://www.hi-active-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%