

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,500円

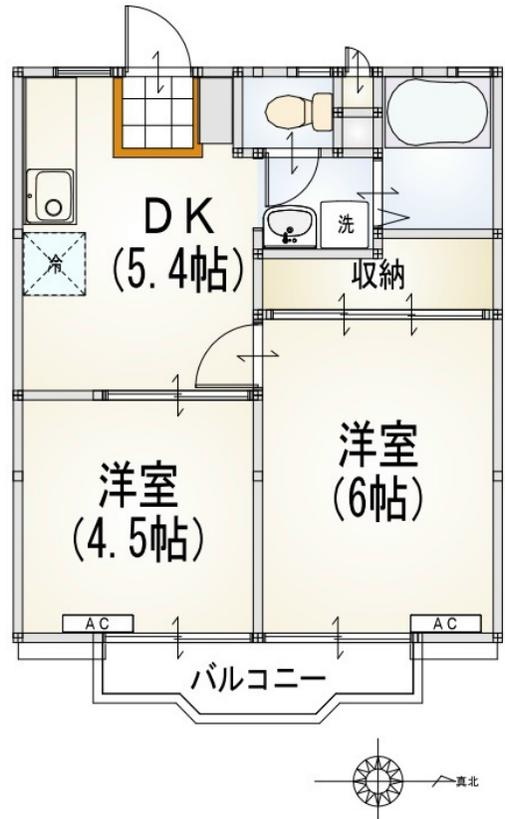
## 駅チカ！ペットと暮らせる2DKの物件

振り分け,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



**コーラルフラット 103号室** 2DK 家賃 73,000円  
 京王線 府中(東口)駅 徒歩13分  
 南武線 分倍河原駅 徒歩20分

●駅チカ！ペットと暮らせる2DKの物件  
 ●生活に便利なコーラルフラットに併設の店舗あり  
 ●24時間受付におすすり最良の環境でインターネット配線無料付可  
 ●古い吹き抜け付きオートバスで快適なお風呂が待っています

●保証会社加入条件  
 ●保証会社(Casa)または日本セーフティ株式会社 保証あり  
 ●保証料 10,000円/月  
 ●保証料(1ヶ月) 10,000円  
 ●保証料(1ヶ月) 10,000円

●家賃 73,000円/月  
 ●管理費 3,500円/月  
 ●仲介手数料 147,500円(税込)  
 ●印紙代 10,000円(税込)  
 ●ペット 10,000円/月

●ペットと暮らせる物件は1ヶ月保証期間あり  
 ●保証料は保証期間終了後、返金されます。

旭ハウジング株式会社  
 〒100-0005 東京都千代田区千代田1-1-1  
 TEL:03-5561-1000 FAX:03-5561-1001

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーラルフラット		
物件所在地	東京都府中市寿町2丁目		
交通	京王線 府中(東京)駅 徒歩13分 南武線 分倍河原駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(5.4畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.92㎡	向き	東
築年月	1985年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	無		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人相談		
保証会社	必須 「株式会社Casaまたは日本セーフティ株式会社」 初回月額合計の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.05990



東京都知事(6)第75030号  
 (公社)東京都宅建物取引業協会  
**アクティブホーム (有)廣瀬**  
 東京都府中市片町3丁目29-2本吉ビル102  
 TEL:042-336-0388 FAX:042-333-0881  
 E-mail: hirose@hi-active-home.co.jp  
 URL: http://www.hi-active-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%