

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローズガーデン		
物件所在地	東京都府中市宮町2丁目		
交通	京王線 府中(東京)駅 徒歩6分 京王競馬場線 府中競馬正門前駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	55.84㎡	向き	
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有 23,300円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	CATV, CATVインターネット, エアコン, クローゼット, クローゼット2ヶ所, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 19,800円 鍵交換費用: 27,500円 光触媒コーティング害虫駆除: 26,400円 鍵交換費用(ダブルロックの場合): 38,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談		
保証会社	必須 初回(総賃料×50%) 継続保証料・口座振替手数料含(総賃料×2%/月額)		
備考			

情報更新日2026年4月11日

No.06019

お問合せ先



東京都知事(6)第75030号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会

**アクティブホーム (有)廣瀬**

東京都府中市片町3丁目29-2本吉ビル102  
TEL:042-336-0388 FAX:042-333-0881  
E-mail: hirose@hi-active-home.co.jp  
URL: http://www.hi-active-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%