

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	1,500円

駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルピナス紅葉丘		
物件所在地	東京都府中市紅葉丘3丁目		
交通	西武多摩川線 多磨駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨2階建1階		
専有面積	17.32㎡	向き	東
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 ユニットバス CATVインターネット		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 15,000円 [備考] 【退去時クリーニング費用】39,204円(税込) エアコンクリーニング 14256円/1台(税込) 【更新料】旧賃料の1ヶ月 外国人コールサービス +2200円/月 有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 【エゴスカード】初回保証料: 月額賃料合計額50% 月次保証料: 月額賃料合計の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月31日

No.06024

お問合せ先



東京都知事(6)第75030号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会

**アクティブホーム (有)廣瀬**

東京都府中市片町3丁目29-2本吉ビル102  
TEL:042-336-0388 FAX:042-333-0881  
E-mail: hirose@hi-active-home.co.jp  
URL: http://www.hi-active-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%