

# FOR RENT

賃料	管理費等
269,000円	20,000円

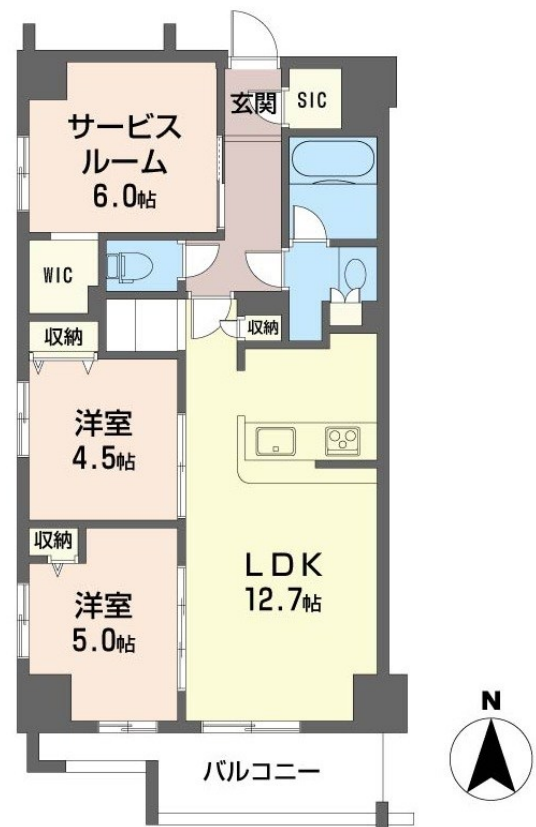
## ペット飼育相談可能でしかも駅近、エントランス

2F以上,モニタ付オートロック,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ツインズ国立		
物件所在地	東京都国立市東1丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) S(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	62.95㎡	向き	南
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 24,200円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,200円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料総額の2%		
備考			

情報更新日2026年5月26日

No.06098



東京都知事(6)第75030号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会

### アクティブホーム (有)廣瀬

東京都府中市片町3丁目29-2本吉ビル102  
TEL:042-336-0388 FAX:042-333-0881  
E-mail: hirose@hi-active-home.co.jp  
URL: http://www.hi-active-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%