

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	8,000円

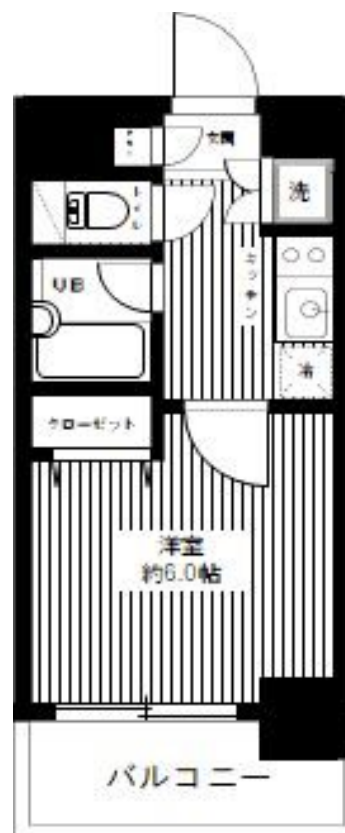
ペット可！分譲賃貸マンション！人気の府中駅！

スパシエルクス東府中 京王線「府中」駅徒歩11分！ペット可分譲賃貸マンション！バス・トイレ別！浴室乾燥機能付き！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スパシエルクス府中		
物件所在地	東京都府中市緑町2丁目		
交通	京王線 府中(東京)駅 徒歩11分 京王線 東府中駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	20.48㎡	向き	南東
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費(税込): 33,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫いずれか1匹、退去時: 消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担) 短期解約違約金有(1年未満1ヵ月) 火災保険料は目安です。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 保証会社加入の事(エボス・ルームバンク) 保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2% 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		
備考			

情報更新日2026年5月30日

No.06164

お問合せ先



東京都知事(6)第75030号
(公社)東京都宅地建物取引業協会

アクティブホーム (有)廣瀬

東京都府中市片町3丁目29-2本吉ビル102
TEL:042-336-0388 FAX:042-333-0881
E-mail: hirose@hi-active-home.co.jp
URL: http://www.hi-active-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%