

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 角住戸, 上階無し, 全室南向き, 南面2室, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンドM		
物件所在地	東京都府中市分梅町4丁目		
交通	京王線 中河原駅 徒歩8分 南武線 西府駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30.6㎡	向き	南
築年月	1979年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~1台駐車可 バイク置き場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャッター, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用38,500円(税込) 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の50% 毎月総賃料の1.2%及び年間		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.06170



東京都知事(6)第75030号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会

**アクティブホーム (有)廣瀬**

東京都府中市片町3丁目29-2本吉ビル102  
TEL:042-336-0388 FAX:042-333-0881  
E-mail: hirose@hi-active-home.co.jp  
URL: http://www.hi-active-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%